

合肥市公管局关于规范建筑工程项目 自行招标备案工作的通知

合公法〔2021〕33号

各有关单位：

《关于规范建筑工程项目自行招标备案工作的通知》已经市公共资源交易监督管理局研究通过，并经市司法局依法登记，登记号为“HFGS-2021-008”，现印发给你们，请遵照执行。

合肥市公共资源交易监督管理局

2021年4月12日



关于规范建筑工程项目 自行招标备案工作的通知

各有关单位：

为进一步加强合肥市建筑工程招标投标管理，明确招标人自行组织依法必须招标的项目进场交易应具备的基本条件，根据《中华人民共和国招标投标法》《安徽省建筑工程招标投标管理办法》（安徽省人民政府令第301号）等法律法规，结合本市实际，现通知如下：

一、依法必须进行招标的建筑工程项目，招标人自行组织招标的，应具备以下基本条件：

（一）工程造价在3000万元以上的建筑工程项目，招标人应具有工程建筑类执业资格或中级以上专业技术职称的专职人员不少于10人，其中具有造价工程师执业资格人员不少于3人；

（二）工程造价在1000万元以上的建筑工程项目，招标人应具有工程建筑类执业资格或中级以上专业技术职称；的专职人员不少于8人，其中具有造价工程师执业资格人员不少于2人；

（三）工程造价在1000万元以下的建筑工程项目，招标人应具有工程建筑类执业资格或中级以上专业技术职称的专职人员不少于6人，其中具有造价工程师执业资格人员不少于1人，上

述人员应当熟悉建设程序和与工程建设相关的政策法规。

二、招标人自行组织招标在交易目录范围内的建筑工程项目，应按照限额标准进入同级公共资源交易中心交易，按照合肥市统一交易规则组织招标投标活动，招标公告及其他公示信息通过全国公共资源交易平台（安徽省合肥市）依法向社会发布。

鼓励未列入交易目录的建筑工程项目进入公共资源交易中心交易。

三、招标人自行组织招标的建筑工程项目，应主动接受同级公共资源交易监督管理部门监管，在发布招标公告或者发出邀请书的7日前，向工程所在地公共资源交易监督管理部门备案：

- （一）立项批文相关材料；
- （二）资金落实相关材料；
- （三）建设工程规划许可证、初步设计批复、图纸及相关技术资料、施工图审查文件；
- （四）进场交易承诺书、项目备案登记表；
- （五）法律、法规、规章规定的其他材料。

四、招标人自合同签订后，应按照相关规定向同级公共资源交易监督管理部门书面报告。

五、违反本通知的，各级公共资源交易监督管理部门不得受理项目进场交易。



六、本办法由合肥市公共资源交易监督管理局负责解释，自2021年6月1日起施行，有效期五年。

特此通知。

自行招标项目进场交易承诺书（格式）

XX 公共资源交易中心：

XX 项目由 XX(招标人全称) 自行组织招标事宜, 现申请进入 XX 公共资源交易中心开展招投标活动。为确保本项目招投标顺利实施，承诺如下：

一、我单位承诺对 XX 项目具备自行组织招标的能力，符合《关于规范建筑工程项目备案工作的通知》相关规定。

二、本项目由 XX (监管部门) 对招投标活动全过程进行监督管理，如有投诉和举报违法违规行为，由 XX (监管部门) 负责依法处理。

三、该项目严格按照合肥市统一交易规则和交易流程组织招投标活动。招标文件、答疑等文件的合法合规性由招标人负责，招标人按照相关规定向监管部门履行备案手续。招投标活动中如有质疑或者异议，由招标人依法处理。

四、该项目投标保证金纳入公共资源交易中心的投标保证金系统管理，委托 XX 公共资源交易中心办理保证金查询和退还。

五、该项目评审委员会由招标人依法组建。我单位委托 XX 公共资源交易中心从安徽省综合评标评审专家库中随机抽取评审

专家。

六、对参与进场交易活动的招标人代表，我单位依法办理授权等相关手续。

七、招投标活动结束后，我单位主动向 XX (监管部门) 报告，并提供完整电子招投标资料存档。

八、因项目各种条件发生变化而导致招标失败的风险由我单位自行承担。

特此承诺

承诺人全称：

(盖章)

XXXX 年 XX 月 XX 日



自行招标项目备案登记表

项目名称					
预算资金		预算资金是否在批复概算范围内		是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>	
资金来源		项目类别		勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 设计-施工一体化 <input type="checkbox"/> 与工程有关的货物设备 <input type="checkbox"/>	
招标方式		公开 <input type="checkbox"/> 邀请招标 <input type="checkbox"/>		新建 <input type="checkbox"/> 改建 <input type="checkbox"/> 改建 <input type="checkbox"/>	
招标人		首次招标		是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>	
联系人		投资主体性质			
资料清单	工程施工类		是否已提供	工程货物、服务类	是否已提供
	立项批文（备案资料）		是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>	立项批文（备案资料）	是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>
	初步设计批复		是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>	技术要求或其他招标需求	是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>
	建设工程规划许可证		是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>	资金来源证明	是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>
	施工图纸审查合格证		是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>	企业法人营业执照（如涉及）	是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>
	施工图纸审查意见书		是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>		
	资金来源证明		是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>		
	企业法人营业执照（如涉及）		是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>		
特别说明					



合肥市公共资源交易监督管理局行政规范性文件

备案人姓名：

备案时间：年 月 日